기세세무회계
TAX & ACCOUNTING
주소 : 서울시 송파구 백제고분로 250 302호 · T: 02-6954-0169 · F: 02-6954-0178

법인전환 준비 서류

개인사업자가 법인으로 전환할 때 검토와 진행에 필요한 서류입니다. 전환 방법에 따라 필요한 서류가 달라지므로 상담 후 최종 목록을 안내드립니다.

필수 꼭 준비해 주세요

- [ ] **최근 3년 종합소득세 신고서와 재무제표**
  본인 보관 · 홈택스
  전환 시 세 부담 비교와 순자산가액 계산용
- [ ] **사업자등록증**
  본인 보관 · 홈택스
- [ ] **사업용 자산·부채 목록**
  본인 작성
  부동산, 차량, 기계장치, 임차보증금, 대출금
- [ ] **직원 현황 (4대보험 가입자 명부)**
  4대사회보험 정보연계센터
- [ ] **주요 거래처·계약 현황**
  본인 작성
  법인 명의로 다시 계약해야 하는 거래 확인용

추가 해당하는 경우에만 준비해 주세요

▸ 사업용 부동산이 있는 경우 (양도소득세 이월과세·취득세 감면 검토)

- [ ] **부동산 등기사항전부증명서, 취득 당시 계약서**
  인터넷등기소 · 본인 보관
- [ ] **감정평가서**
  감정평가법인
  순자산가액·출자가액 평가용

▸ 현물출자 방식으로 전환하는 경우

- [ ] **출자 자산 감정·평가 자료, 회계 검토 의견**
  상담 후 개별 안내
  법무사·감정평가사와 함께 진행합니다.

▸ 사업 대출을 법인으로 넘기는 경우

- [ ] **대출 약정서, 잔액증명서**
  대출 은행
  은행과 채무 인수 협의가 필요합니다.

▸ 허가·등록이 필요한 업종인 경우

- [ ] **영업 허가증·등록증**
  관할 기관
  법인 명의로 새로 받거나 변경해야 합니다.

▸ 직원을 법인으로 옮기는 경우

- [ ] **근로계약서, 급여대장, 퇴직금 적립 내역**
  본인 보관

안내 이 목록은 일반적인 경우를 기준으로 정리한 것입니다. 실제로 필요한 서류는 개별 상황에 따라 달라질 수 있으며, 상담 후 꼭 필요한 서류만 다시 안내해 드립니다.

주민등록번호 등 개인정보가 담긴 서류는 상담 후 안내드리는 방법으로 보내 주세요.